



COMUNITÀ MONTANA DEL PINEROLESE

C. F. e P.IVA 10195960017

Sede Legale: Via Roma n. 22 – 10063 Perosa Argentina (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.802540

Sede Amministrativa: Corso J. Lombardini, 2 – 10066 Torre Pellice (TO) - Telefono 0121.802583; Fax 0121.932625

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 47/2015

OGGETTO:	PROGETTO SPECIALE INTEGRATO 1996 - BORGATA PRA DEL TORNO UBICATA IN COMUNE DI RORA' - RESCISSIONE CONSENSUALE CONTRA TITO DI COMODATO E CONVENZIONE.
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che

- in seguito all'avvenuto accorpamento delle Comunità montane del Piemonte, tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti al 31.12.2009 in capo alle preesistenti Comunità montane "Valli Chisone e Germanasca", "Val Pellice" e "Pinerolese Pedemontano", sono stati trasferiti alla "Comunità montana Valli Chisone, Germanasca, Pellice e Pinerolese Pedemontano", ora "Comunità montana del Pinerolese";
- con decreto n. 37 del 31.03.2014 del Presidente della Giunta Regionale, ai sensi della L.R. 28 settembre 2012 n. 11 modificata dalla L.R. 14 marzo 2014 n. 3, è stato nominato Commissario Straordinario della Comunità Montana del Pinerolese il Dott. Alberto De Gregorio;
- con decreto n. 52 del 25.06.2015 del Presidente della Giunta Regionale l'incarico di Commissario Straordinario della Comunità Montana del Pinerolese attribuito al Dott. Alberto De Gregorio è stato prorogato sino al 31.12.2015;
- con decreto del Commissario n. 60 del 31.12.2014 è stata nominata Responsabile dell'Area Territorio Cultura e Turismo, la Sig.ra Marisa Bigo, con le funzioni ed i compiti previsti dalla vigente disciplina contrattuale e legislativa, dallo Statuto, dai regolamenti e dagli altri atti organizzativi dell'Ente;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio comunale di Rorà, n. 17 del 12.06.1997 e del Consiglio della Comunità montana Val Pellice, n. 7 del 25.02.1998, con le quali, nell'ambito del Progetto Speciale Integrato 1996 denominato "Progetto Borgate", si approvava la Convenzione per la cessione in comodato alla Comunità montana degli immobili di proprietà del Comune di Rorà siti in Rorà, Borgata Pra del Torno e distinti a Catasto fabbricati al Foglio 15, particelle n. 77 sub 1 (non censibile), 77 sub 2 – cat. B/1 e 77 sub 3 - Cat. A/3;

DATO ATTO che il comodato, della durata prevista di 20 anni, veniva formalizzato con il contratto n. rep. 74 in data 4.05.1999;

RICORDATO

- che su detto immobile. con gli stanziamenti assegnati ai sensi della L.R. 28/92 per la attuazione del citato "Progetto Borgate", sono stati realizzati a cura della Comunità montana Val



COMUNITÀ MONTANA DEL PINEROLESE

C. F. e P.IVA 10195960017

Sede Legale: Via Roma n. 22 – 10063 Perosa Argentina (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.802540

Sede Amministrativa: Corso J. Lombardini, 2 – 10066 Torre Pellice (TO) - Telefono 0121.802583; Fax 0121.932625

Pellice, interventi di ristrutturazione e recupero al fine di renderlo idoneo allo specifico uso di insediamento a vocazione turistico-ricettiva;

- che la Comunità Montana in data 03.07.2009 ha stipulato con il Consorzio Cavatori Pietra di Luserna una convenzione, Rep. n. 208, per la gestione della borgata Pra del Torno in Comune di Rorà con scadenza 27.03.2018;

DATO ATTO che i lavori sono stati eseguiti e regolarmente ultimati come risulta dalle certificazioni a suo tempo rilasciate dalla Direzione Lavori e dagli atti di contabilità finale approvati dalla Comunità montana Val Pellice;

VISTA la lettera Prot. n. 175 del 27.01.2015, con la quale il Comune di Rorà chiedeva la risoluzione del contratto di comodato, con la conseguente richiesta di riconsegna degli immobili;

VISTA la corrispondenza intercorsa con il Consorzio Cavatori Pietra di Luserna, che in data 24.07.2015 ha richiesto la rescissione anticipata della convenzione di gestione del sito;

RITENUTO di aderire alla richiesta del Comune non essendovi alcuna causa ostativa alla risoluzione di detto contratto;

ACQUISITO sulla proposta di decreto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, dal Responsabile di Servizio dell'Ente;

DECRETA

1) di approvare la risoluzione consensuale del contratto di comodato n. rep. 74 sottoscritto in data 4.05.1999 dalla Comunità montana Val Pellice e dal Comune di Rorà nell'ambito dell'attuazione del Progetto Speciale Integrato 1996, denominato "Progetto Borgate";

2) di approvare la risoluzione consensuale della convenzione rep. n. 208 per la gestione della Borgata Pra del Torno in Comune di Rorà sottoscritta in data 3.07.2009 dalla Comunità Montana Val Pellice e dal Consorzio Cavatori Pietra di Luserna;

2) di demandare agli Uffici ogni ulteriore provvedimento che si rendesse necessario per la riconsegna degli immobili al Comune di Rorà;

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 c. 4 D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000.

Pinerolo, li 30 luglio 2015

**Il Commissario Straordinario
(Dr. Alberto DE GREGORIO)**