

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
N° 32/2015**

**Oggetto: RIPETITORE IN LOCALITÀ POMEANO IN COMUNE DI PRAMOLLO.  
APPROVAZIONE BOZZA CONTRATTO DI LOCAZIONE STRUTTURA**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**PREMESSO:**

- che la Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca nei primi anni 80 ha realizzato n° 7 impianti di ripetitore televisivo a servizio delle Valli, di cui 1 in località Pomeano in Comune di Pramollo;
- che la Comunità Montana stessa aveva stipulato in data 22/01/2004 con la TELECOM ITALIA MOBILE S.p.A., un contratto di locazione, per una porzione di traliccio e una porzione di terreno siti nel comune di Pramollo (TO), in località Pomeano, iscritto al Catasto del medesimo comune al Foglio 28 Particella 29, per un periodo di anni 9 ed un canone annuo pari ad € 2.500,00 oltre IVA;

**DATO ATTO:**

- che Telecom Italia S.p.A. ha di fatto continuato la locazione dalla data di scadenza del succitato contratto corrispondendo il canone fino alla data del 31/12/2014;
- che Telecom Italia S.p.A. ha richiesto di sottoscrivere un nuovo contratto per la porzione di traliccio e la porzione di terreno siti nel comune di Pramollo (TO), in località Pomeano, iscritto al Catasto del medesimo comune al Foglio 28 Particella 29 con decorrenza 01/01/2015;

**VISTA** la bozza di contratto di locazione da stipularsi con la società Telecom Italia S.p.A., con la quale si fissano le condizioni per l'utilizzo della struttura e del terreno in questione, con un canone annuo di locazione pari ad € 2.978,00 oltre IVA per un periodo di 6 (sei) anni a decorrere dal 01/01/2015, e ritenute accettabili le medesime;

**ACQUISITO** sulla proposta di decreto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**DECRETA**

- 1) di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di locare alla società Telecom Italia S.p.A. una porzione di traliccio e una porzione di terreno siti nel comune di Pramollo (TO), in località Pomeano, iscritto al Catasto del medesimo comune al Foglio 28 Particella 29, per un periodo di anni 6 (sei) a decorrere dal 01/01/2015 ed un canone annuo pari ad € 2.978,00 oltre IVA;

3) di approvare la bozza di contratto di locazione da stipularsi con la società Telecom Italia S.p.A., allegata alla presente, con la quale si fissano le condizioni per l'utilizzo della struttura e del terreno in questione;

4) di demandare al Responsabile dell'Area Territorio, Cultura e Turismo le incombenze derivanti dal presente atto, relativamente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Pinerolo, li 23/06/2015

**Il Commissario Straordinario  
(Dr. Alberto DE GREGORIO)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alberto de Gregorio', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.