



COMUNITÀ MONTANA DEL PINEROLESE

C. F. e P.IVA 10195960017

Sede Legale: Via Roma n. 22 – 10063 Perosa Argentina (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.802540

Sede Amministrativa: Corso J. Lombardini, 2 – 10066 Torre Pellice (TO) - Telefono 0121.802583; Fax 0121.932625

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 45/2014

OGGETTO: PROGETTO SPECIALE INTEGRATO 1996 – SITO “IL MOLINO” UBICATO IN BORGATA SANTA MARGHERITA A TORRE PELLICE– RESCISSIONE CONSENSUALE CONTRATTO DI COMODATO.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che in seguito all'avvenuto accorpamento delle Comunità montane del Piemonte, tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti al 31.12.2009 in capo alle preesistenti Comunità montane “Valli Chisone e Germanasca”, “Val Pellice” e “Pinerolese Pedemontano”, sono stati trasferiti alla “Comunità montana Valli Chisone, Germanasca, Pellice e Pinerolese Pedemontano”, ora “Comunità montana del Pinerolese”;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio comunale di Torre Pellice, n.36 del 23.06.1997 e del Consiglio della Comunità montana Val Pellice, n. 7 del 25.02.1998, con le quali, nell'ambito del Progetto Speciale Integrato 1996 denominato “Progetto Borgate”, si approvava la Convenzione per la cessione in comodato alla Comunità montana del fabbricato di proprietà del Comune di Torre Pellice sito in Torre Pellice via Molino, 1 e distinto a Catasto terreni al Foglio 18, particelle n. 33 sub 3 e n. 489 – Cat. D/1;

DATO ATTO che il comodato, della durata prevista di 20 anni, veniva formalizzato con il contratto n. rep. 75 in data 4.05.1999;

RICORDATO che su detto immobile, con gli stanziamenti assegnati ai sensi della L.R. 28/92 per la attuazione del citato “Progetto Borgate”, sono stati realizzati a cura della Comunità montana Val Pellice, interventi di ristrutturazione e recupero al fine di renderlo idoneo allo specifico uso di insediamento a vocazione turistico-ricettiva;

DATO ATTO che i lavori sono stati eseguiti e regolarmente ultimati come risulta dalle certificazioni a suo tempo rilasciate dalla Direzione Lavori e dagli atti di contabilità finale approvati dalla Comunità montana Val Pellice;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale di Torre Pellice n.226 del.13.10.2014, trasmessa in data 31.10.2014, con la quale il Comune di Torre Pellice approva la risoluzione del contratto di comodato con la conseguente richiesta di riconsegna dell'immobile;

RITENUTO di aderire alla richiesta del Comune non essendovi alcuna causa ostantiva alla risoluzione di detto contratto;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;



COMUNITÀ MONTANA DEL PINEROLESE

C. F. e P.IVA 10195960017

Sede Legale: Via Roma n. 22 – 10063 Perosa Argentina (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.802540

Sede Amministrativa: Corso J. Lombardini, 2 – 10066 Torre Pellice (TO) - Telefono 0121.802583; Fax 0121.932625

DECRETA

- 1) di approvare la risoluzione consensuale del contratto di comodato n. rep. 75 sottoscritto in data 4.05.1999 dalla Comunità montana Val Pellice e dal Comune di Torre Pellice nell'ambito della attuazione del Progetto Speciale Integrato 1996, denominato "Progetto Borgate";
- 2) di demandare agli Uffici ogni ulteriore provvedimento che si rendesse necessario per la riconsegna dell'immobile al Comune di Torre Pellice.

Pinerolo, lì 6 novembre 2014

**Il Commissario Straordinario
(Dr. Alberto DE GREGORIO)**